

AZIENDA MULTISERVIZI ANDORA S.r.l.
DETERMINA DEL DIRETTORE GENERALE
N° 016 DEL 08/03/2022

OGGETTO: Affidamento per manutenzioni straordinarie di ripristino parapetto in muratura ammalorato del lastrico solare sopra le cale del Porto. Intervento urgente per messa in sicurezza.

IL DIRETTORE GENERALE DI A.M.A. S.R.L.

VISTI i seguenti provvedimenti assunti dagli organi di AMA S.r.l. ed i conseguenti atti, in merito all'assegnazione delle deleghe e all'attribuzione dei poteri per la gestione della Società:

- Delibera del C.d.A n° 122 del 8 Novembre 2019, con cui è stata, tra l'altro, nominata la Sig.ra Silvia Garassino, quale Amministratore Delegato e sono stati attribuiti alla stessa le deleghe ed i poteri conferiti dal C.d.A. da esercitare all'interno e all'esterno dell'azienda;
- Delibera del C.d.A n° 129 dell'11 Maggio 2020, con cui è stato, tra l'altro, approvato il nuovo Regolamento per l'affidamento dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, il quale prevede all'art. 7, comma 1, lett a) che per importi di spesa fino ad € 15.000,00, la relativa determinazione a contrarre può essere approvata direttamente dal Direttore Generale;
- Delibere del C.d.A. n. 132 del 7 Luglio 2020 e n° 133 del 29 Luglio 2020, con le quali tra l'altro, è stato autorizzato in seguito all'affidamento dell'incarico di Direttore Generale, il rilascio di procura notarile al dott. Ghiglione Eugenio per l'attribuzione delle deleghe e poteri, mediante sottoscrizione della procura stessa da parte dell'Amministratore Delegato e a cui verrà data pubblicità con iscrizione e deposito al Registro delle Imprese, presso la competente Camera di Commercio;
- Procura institoria stipulata mediante atto notarile – Rep. N. 24481 in data 03 Agosto 2020, con cui viene nominato procuratore speciale della Società ed attribuiti al dott. Ghiglione Eugenio, in qualità di Direttore Generale i relativi poteri, fra cui: provvedere in nome e per conto di A.M.A. S.R.L., ad assumere autonomamente l'impegno di spesa fino a un importo massimo di Euro 15.000,00 (quindicimila/00), ed allo svolgimento delle procedure di affidamento di appalto per l'acquisizione delle forniture e dei servizi necessari al normale funzionamento della Società,

ACCERTATO che il presente atto rientra nell'ambito delle proprie competenze prende in esame la pratica in oggetto;

PREMESSO CHE:

- l'AMA in forza del contratto di servizi Rep. 2330 del 18/01/2006 e successivi atti aggiuntivi Rep. 2639 del 22/11/2006, Rep. 2670 del 28/03/2007, Rep. 2701 del 23/07/2007, Rep. 2736 del 14/01/2008, Rep. 2996 del 28/02/2011, Rep. 3222 del 06/07/2015, Rep. 3279 del 09/09/2016, Rep. 3336 del 23/12/2019, svolge dei servizi "in house" per conto del Comune di Andora;
- è volontà dell'Amministrazione A.M.A. di riparare/ripristinare il parapetto in muratura e batti piedi del lastrico solare sopra le cale del Porto di Andora;
- L'Ufficio tecnico di AMA, interpellato sulla questione, in data 2 Febbraio 2022 ha redatto una relazione tecnica che evidenzia l'importanza della manutenzione anche in ragione della sicurezza, in materia di prevenzione per incidenti a persone, animali e/o cose;
- alla necessità professionale ed operativa che l'intervento venga evaso da ditta specializzata nel settore, soprattutto per l'evasione delle opere in ambiente particolarmente aggressivo per gli agenti atmosferici marini.
- A tale scopo si rende necessario provvedere alle indispensabili opere di manutenzione straordinaria da soddisfare per rendere il lastrico solare, in stagione attività di "Solarium",

idoneo, adeguato, decoroso e soprattutto sicuro in materia di prevenzione per danni a cose e/o persone, più precisamente si intende realizzare:

- -Rimozione murature ed intonaci ammalorati;
 - -Rimozione battiscopa precari;
 - -Rimozione strati di pitture presenti;
 - -Ricostruzione parti murature demolte e rimosse;
 - -Stuccatura delle “crepe” più piccole e solide;
 - -Fornitura materia prima, preparazione e posa (stesa) di apposite malte speciali per ambiente marino, compreso retina di contenimento e consolidazione;
 - -Forniture materie prime, preparazione e posa (stesa) di appositi intonaci di finitura per ambiente marino;
 - -Fornitura e stesa di fissativo a muro per pitture;
 - -Tinteggiatura a due mani della muratura del parapetto.
- Ama S.r.l. non ha in organico le risorse umane e le attrezzature necessarie a eseguire l'intervento di manutenzione straordinaria e data la complessità delle opere di cui sopra rende necessario che l'intervento venga evaso da ditta Artigiana edile specializzata nel settore ed immediatamente disponibile;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n.126/2021 con la quale il Comune di Andora ha concesso ad AMA S.r.l. di accedere all'elenco degli operatori economici presenti sulla piattaforma telematica per le gare e gli affidamenti.

CONSIDERATO che l'elenco degli operatori economici del Comune ha permesso di individuare la Ditta artigiana edile Sanfilippo Gaetano di Andora (Sv), quale operatore serio ed affidabile, prontamente reperibile e con piena conoscenza dei materiali ed ambienti,

In riferimento alla R. di A. di U.T.A. completata e firmata dal Direttore Generale e preso atto del preventivo presentato dalla ditta in indirizzo relativamente all'affidamento in oggetto, prot. 420 del 03.03.2022, pari complessivamente a €. 7.960,00 oltre IVA, come meglio descritto nella documentazione allegata e più precisamente:

- R.diA.;
- E-mail di richiesta preventivo con elenco lavori;
- Preventivo;
- Schede Tecniche Prodotti;

VISTO l'art. 36, comma 2, lett a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. ai sensi del quale, fatta salva la possibilità di ricorrere a procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 Euro mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori di amministrazione diretta;

VALUTATO quindi di procedere con l'affidamento in oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16/07/2020, n.76, convertito in L. 11/09/2020, n. 120, a favore dell'operatore economico **SANFILIPPO GAETANO** artigiano edile, via del Poggio n°53/2, 17051 Andora (Sv) – P.IVA 01849330095 -, per un importo di € **7.960,00 oltre IVA**, alle condizioni tecniche ed economiche del relativo preventivo – prot. n.420 del 03.03.2022-, e dell'e-mail di richiesta dello stesso con elenco lavori da parte di U.T.A..

VISTO l'art. 32, comma 14, dispone che, in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro, il contratto possa essere stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO, VISTO, VERIFICATO E VALUTATO
IL DIRETTORE GENERALE DI A.M.A. S.R.L.
DETERMINA

1. **DI APPROVARE**, per tutte le motivazioni espresse in narrativa, l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 16/07/2020, n.76, convertito in L. 11/09/2020, n. 120, a favore dell'operatore economico **SANFILIPPO GAETANO artigiano edile, via del Poggio n°53/2, 17051 Andora (Sv) – P.IVA 01849330095** -, per un importo di **€ 7.960,00 oltre IVA**, alle condizioni tecniche ed economiche del relativo preventivo – prot. n.420 del 03.03.2022-, e dell'e-mail di richiesta dello stesso con elenco lavori da parte di U.T.A..
2. **DI IMPEGNARE**, conseguentemente, nel Bilancio 2022, la somma di **€ 7.960,00 oltre IVA**, per far fronte alle suddette spese;
3. **DI INCARICARE** gli Uffici di AMA di predisporre il relativo Ordine di Acquisto e la conseguente formalizzazione del contratto a mezzo corrispondenza commerciale, ai sensi della richiamata normativa;
4. **DI DARE ATTO** che:
 - al presente affidamento è attribuito il seguente CIG: **ZE83582D9C**
 - il Responsabile Unico del Procedimento relativo al presente affidamento, è il Dott. Eugenio Ghiglione – Direttore Generale.

Letto e sottoscritto

Il Direttore Generale
Dott. Eugenio Ghiglione
documento sottoscritto digitalmente